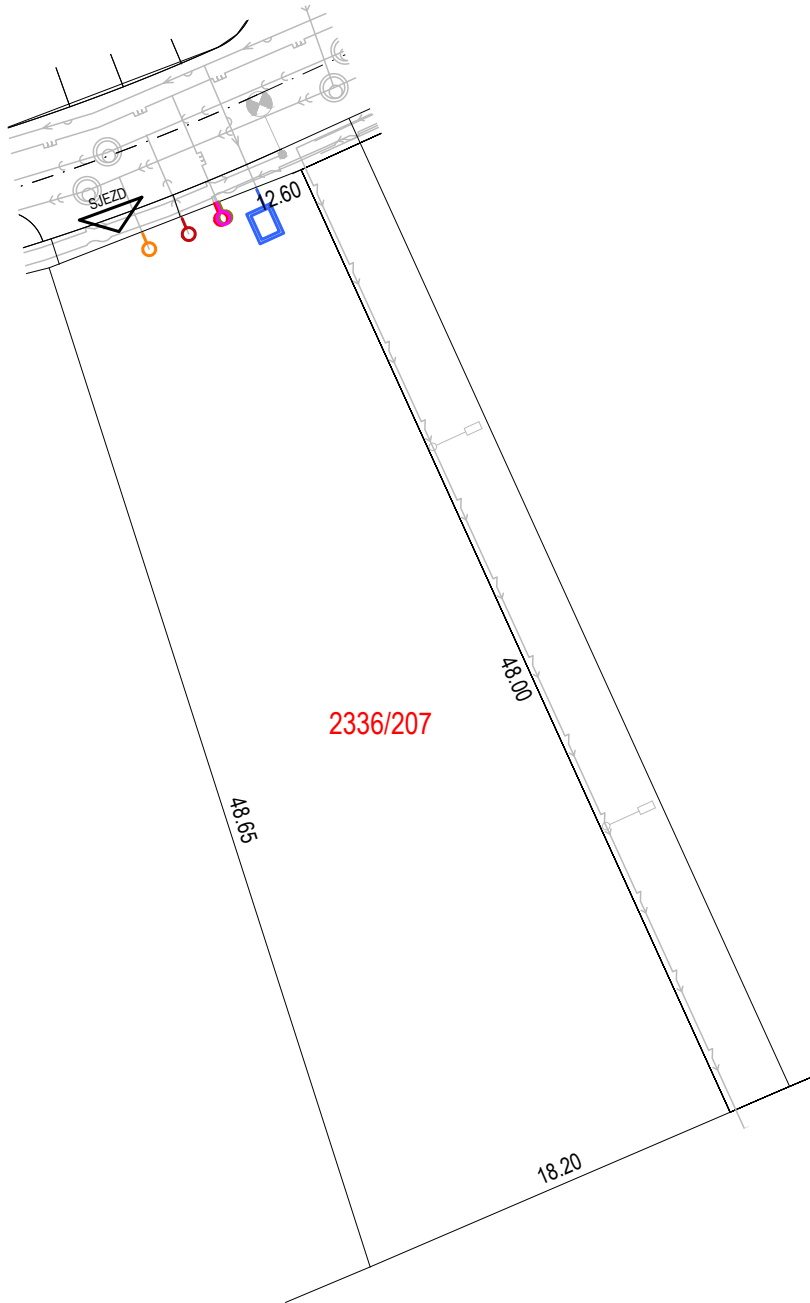


### DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

- připojovací bod elektro nn
- připojovací bod plyn
- šachta s vodoměrnou sestavou
- přípojkové šachty kanalizace
- nápojny bod opt. rozvodů ITSELF



### DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku  
pozice sjezdu na pozemek



### PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

|                                            |        |
|--------------------------------------------|--------|
| plocha pozemku                             | 738 m2 |
| zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku |        |
| nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku     | 295 m2 |

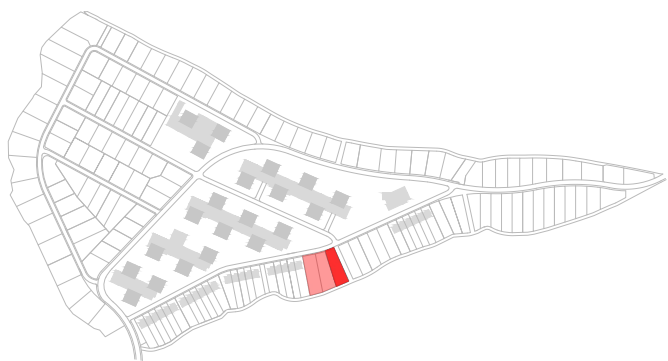
### PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží

2

přípustné tvary střech

sedlová



## KARTA POZEMKU

č. **25**

winningestate

LOKALITA E  
TYP PŘÍKLADU RD B.2

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

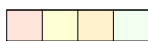


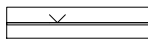
0 1 3 5 10 20 40 M 1:350

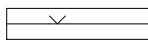
 **ULIČNÍ ČÁRA**

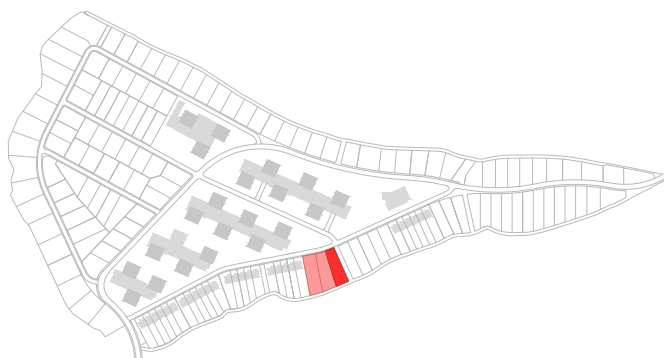
 **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**  
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

 **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU**

 **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**  
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

 **OPLOCENÍ**  
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tvárnic) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

 **OPLOCENÍ**  
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



**KARTA POZEMKU**

č. **25**

**winningestate**

LOKALITA **E**  
TYP PŘÍKLADU RD **B.2**

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.