

M 1:350

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

- přípojková/rozpojovací skříň
- elektroměrová skříň
- přípojovací bod plyn
- šachta s vodoměrnou sestavou
- nápojny bod opt. rozvodů ITSELF
- přípojkové šachty kanalizace



DOPRAVA V KLIDU

- min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku
- pozice sjezdu na pozemek

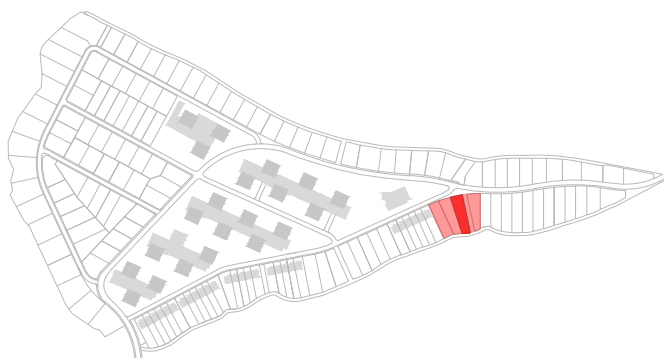


PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

- plocha pozemku **675 m²**
- zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku
- nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **270 m²**

PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

- maximálně přípustný počet nadzemních podlaží **2**
- přípustné tvary střech **sedlová**



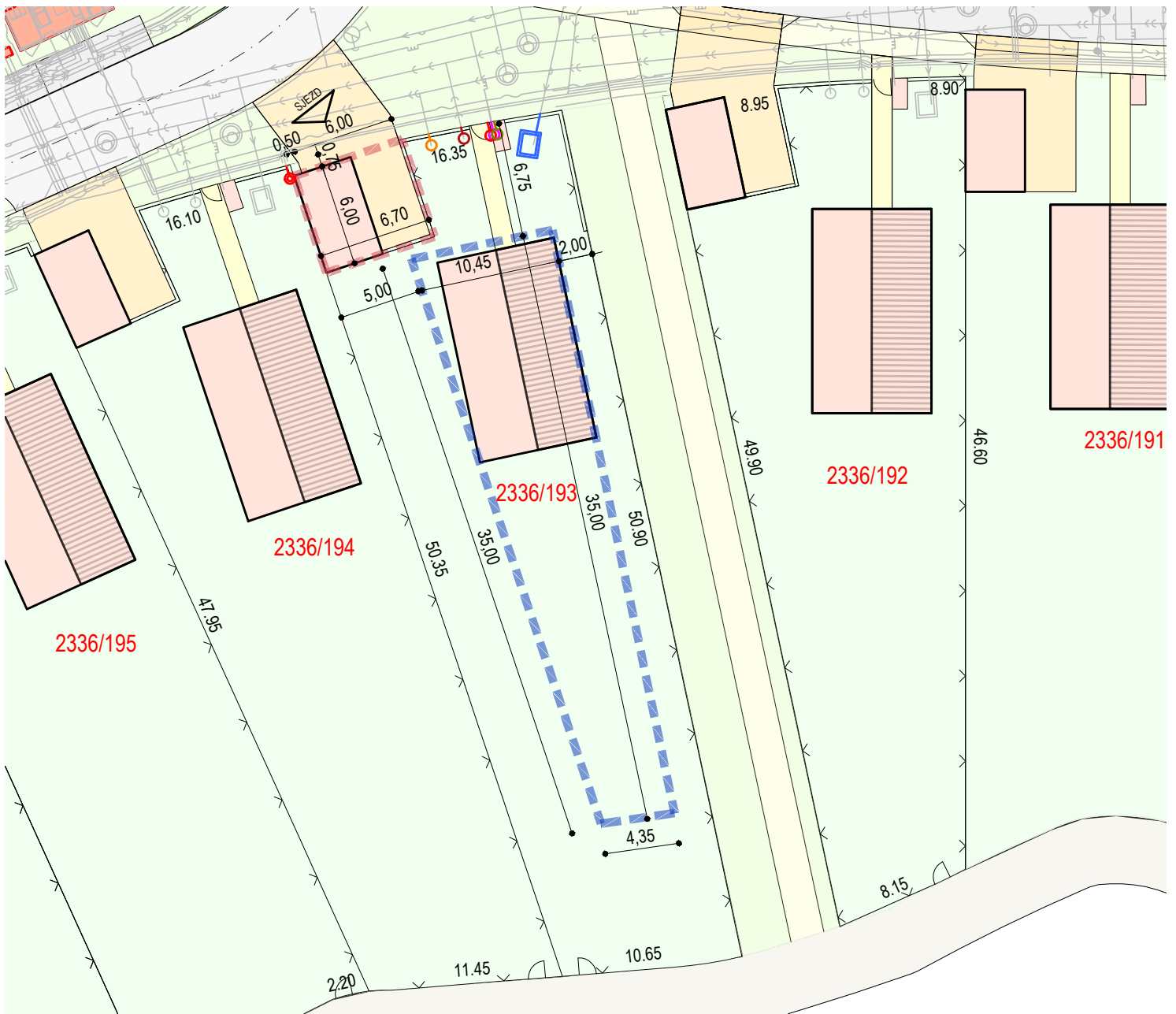
KARTA POZEMKU

č. **39**




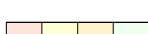
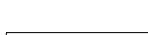

winningestate

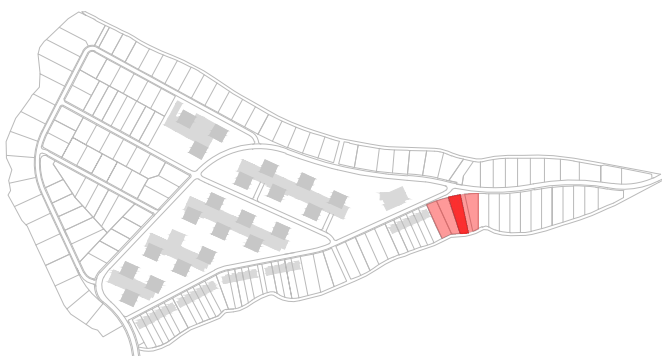
LOKALITA H
TYP PŘÍKLADU RD B.2

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



0 1 3 5 10 20 40 M 1:350

-  **ULIČNÍ ČÁRA**
-  **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU
-  **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU**
-  **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada
-  **OPLOCENÍ**
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tváric) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)
-  **OPLOCENÍ**
oplocení v zadní části bude tvořeno plotivem výšky 2 metry



KARTA POZEMKU

č. **39**

winningestate

LOKALITA H
TYP PŘÍKLADU RD B.2

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.