



KARTA POZEMKU č. 47

LOKALITA J

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

přípojková/rozpojovací skříň	
přípojovací bod plyn	
šachta s vodoměrnou sestavou	
nápojný bod opt. rozvodů ITSELF	
přípojkové šachty kanalizace	

PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **607 m²**

Zastavěná plocha všemi stavbami včetně zpevněných ploch na pozemku nepřesáhne 40% celkové plochy pozemku **242 m²**

DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku **2**

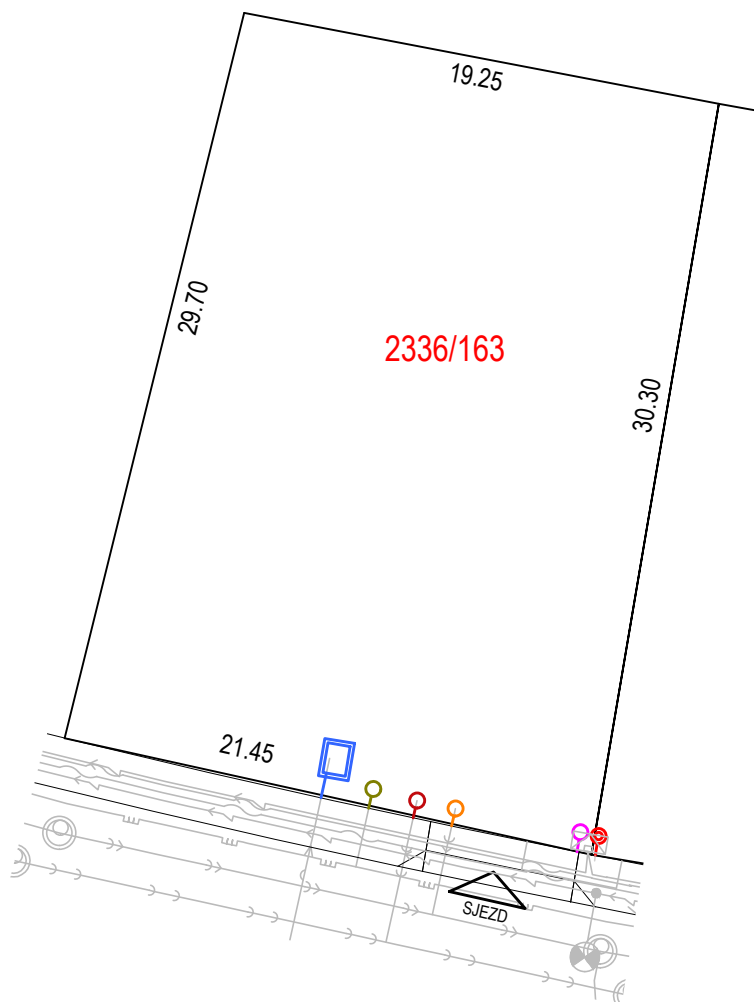
pozice sjezdu na pozemek



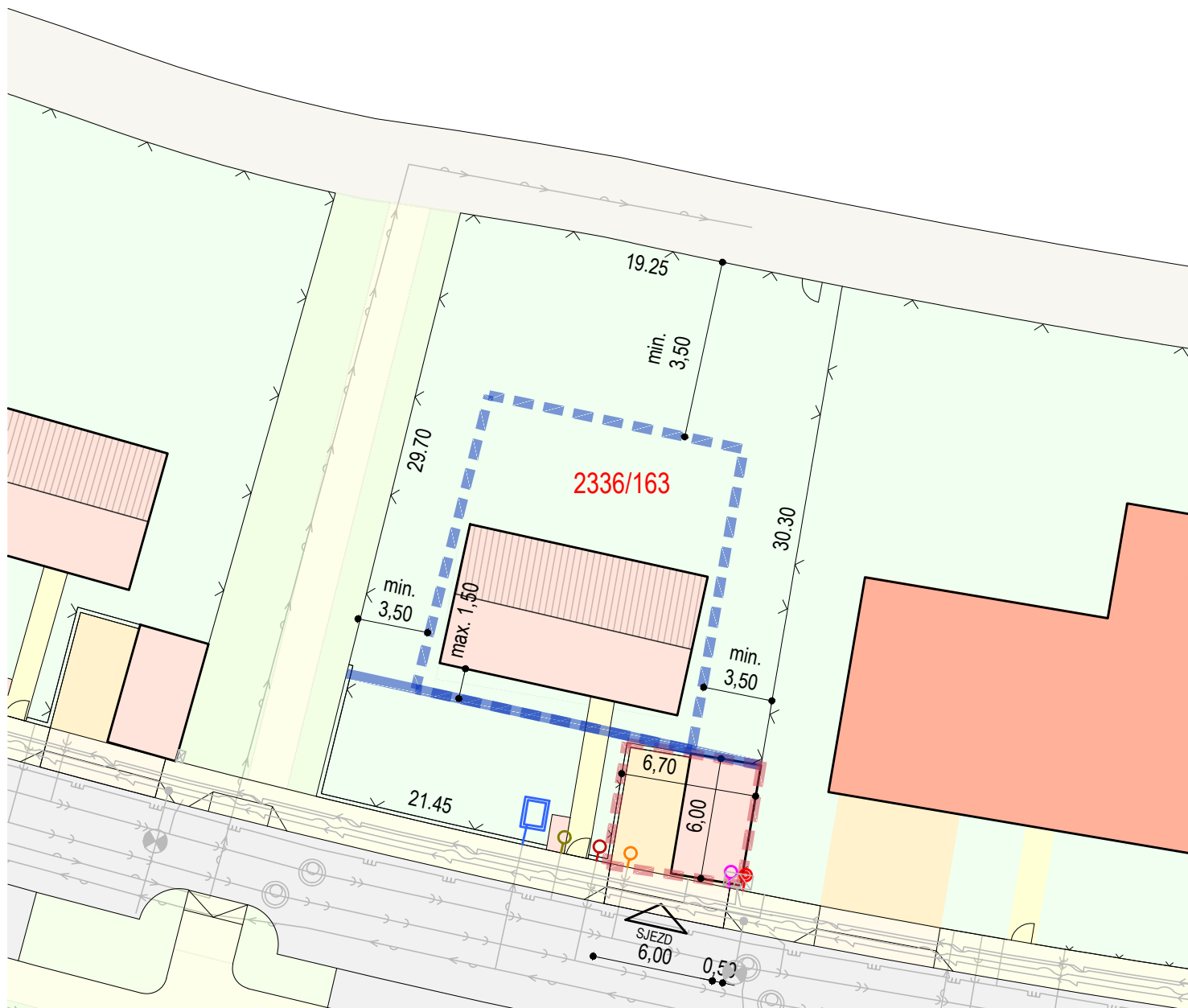
PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

max. přípustný počet nadzemních podlaží	2
přípustné tvary střechy hl. objektu	sedlová, valbová, polovalbová
přípustné tvary střechy garáže	plochá
sklon střechy	30-40°
max. výška hřebene vztaženo k ±0,000	8 m

pozn.
Štít sedlové střechy umístit kolmo k uliční čáře.



KARTA POZEMKU č. 47
LOKALITA J



Oplocení na hranici pozemku směrem k navazujícímu prostranství bude max. výšky 1,5m. Bude tvořeno zděnou podezdívkou (např. bet. tvárnice) výšky 40-60 cm, nastaveno kovovou/dřevěnou výplní s průhledností min. 30%

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



winningestate

Křížkova 2960/72 | 612 00 Brno | Česká republika | IČO: 06818706 | DIČ: CZ699006465
+420 725 905 844 | prodej@noveoslavany.cz