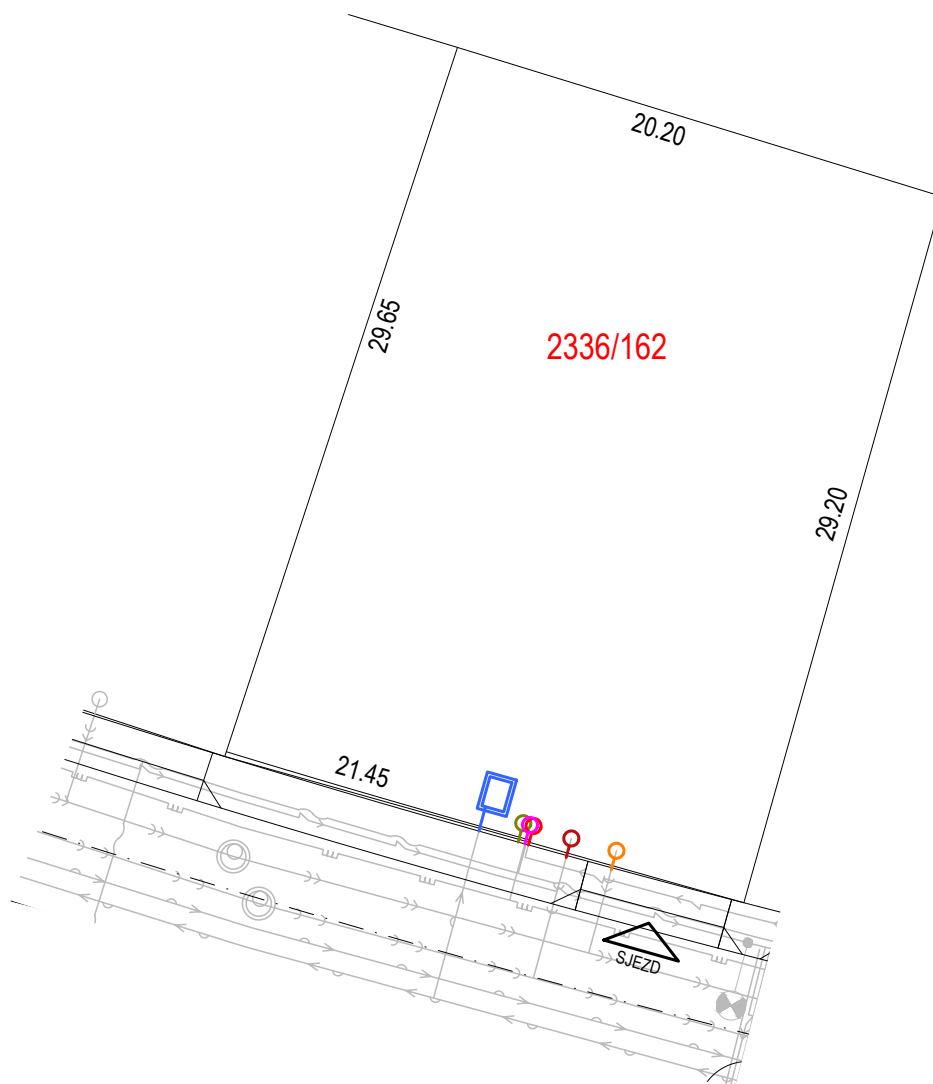


DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

připojovací bod elektro nn
připojovací bod plyn
šachta s vodoměrnou sestavou
přípojkové šachty kanalizace
nápojný bod opt. rozvodů ITSELF



DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku
pozice sjezdu na pozemek



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **609 m2**
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **243 m2**

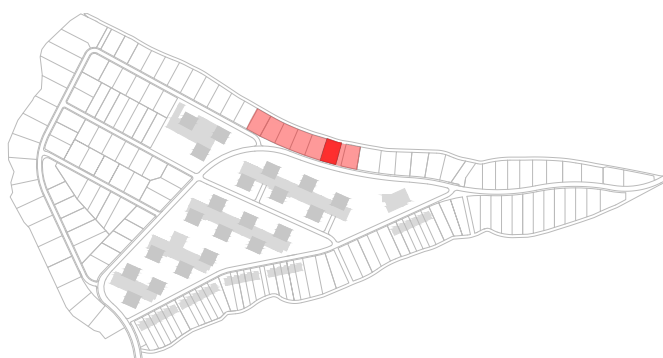
PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží

2

přípustné tvary střech

sedlová



KARTA POZEMKU

č. **48**

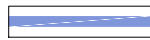
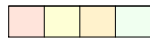
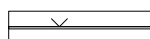
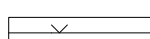
winningestate

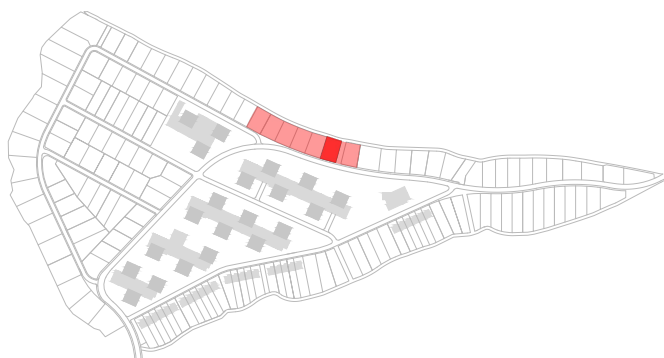
LOKALITA J
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

-  **ULIČNÍ ČÁRA**
-  **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU
-  **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU**
-  **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada
-  **OPLOCENÍ**
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tvárnic) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)
-  **OPLOCENÍ**
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



KARTA POZEMKU

č. **48**

winningestate

LOKALITA J
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.