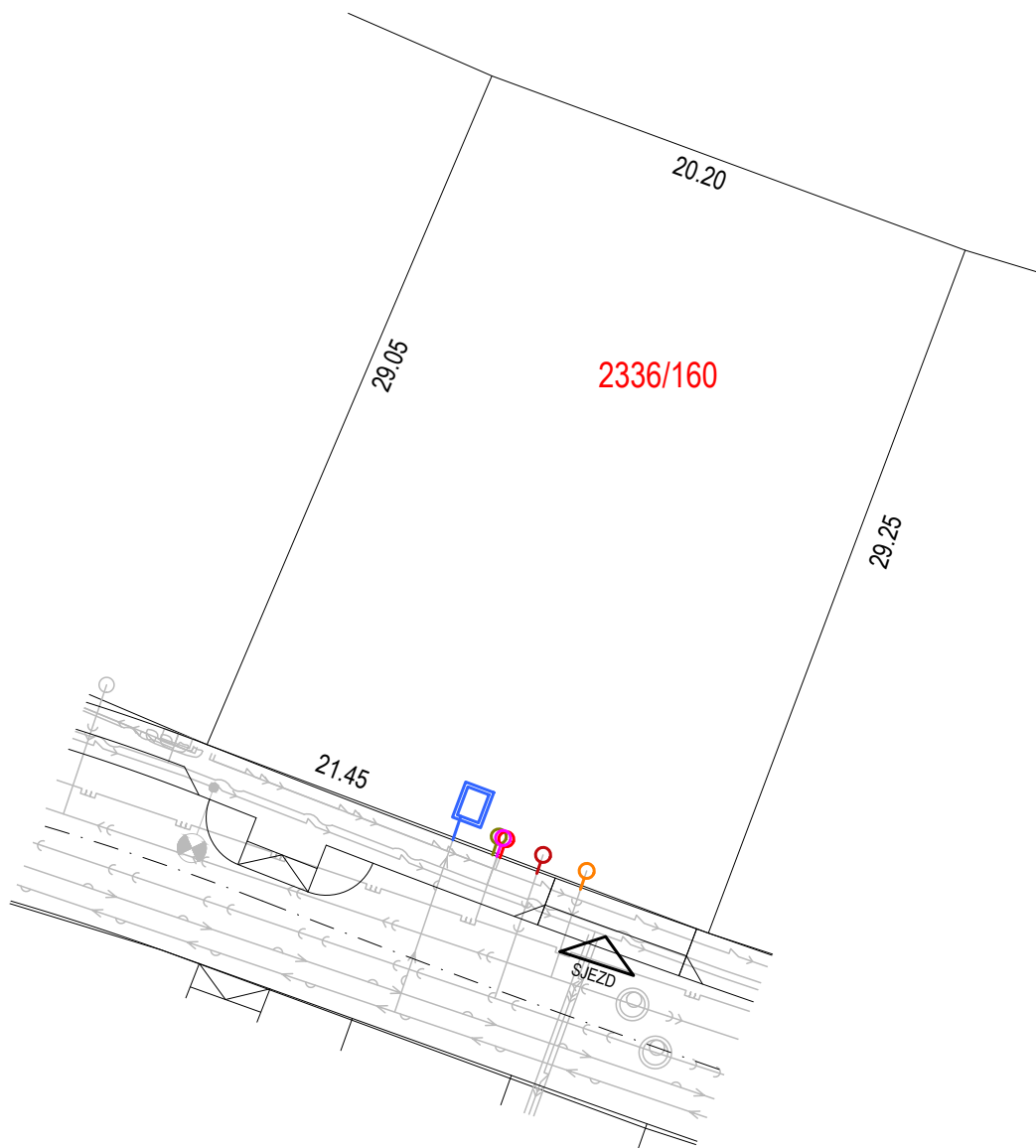


#### DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

připojovací bod elektro nn  
připojovací bod plyn  
šachta s vodoměrnou sestavou  
přípojkové šachty kanalizace  
nápojný bod opt. rozvodů ITSELF



#### PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **604 m<sup>2</sup>**  
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku  
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **241 m<sup>2</sup>**

#### DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku  
pozice sjezdu na pozemek



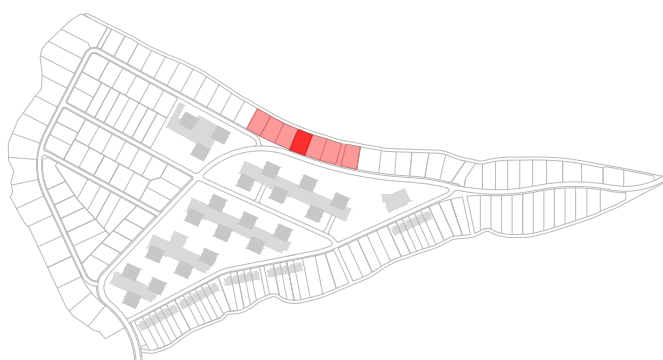
#### PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží

**2**

přípustné tvary střech

**sedlová**



## KARTA POZEMKU

č. **50**

**winningestate**

LOKALITA J  
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

ULIČNÍ ČÁRA

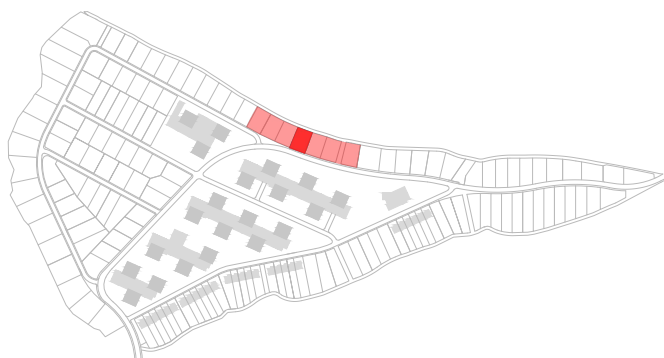
ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY  
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU

LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD  
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

OPLOCENÍ  
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tvárnic) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

OPLOCENÍ  
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



**KARTA POZEMKU**

č. **50**

**winningestate**

LOKALITA J  
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.