



0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

připojovací bod elektro nn
připojovací bod plyn
šachta s vodoměrnou sestavou
přípojkové šachty kanalizace
nápojný bod opt. rozvodů ITSELF



DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku
pozice sjezdu na pozemek



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **610 m2**
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **244 m2**

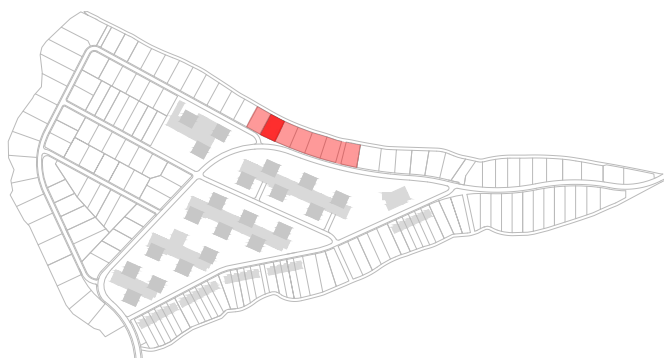
PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží

2

přípustné tvary střech

sedlová



KARTA POZEMKU

č. **52**

winningestate

LOKALITA J
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

ULIČNÍ ČÁRA

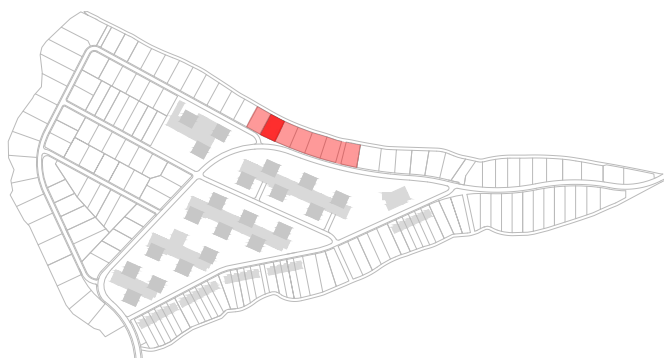
ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU

LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

OPLOCENÍ
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tváric) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

OPLOCENÍ
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



KARTA POZEMKU

č. 52

winningestate

LOKALITA J
TYP PŘÍKLADU RD C.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.