



KARTA POZEMKU č. 58

LOKALITA L

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

- přípojková/rozpojovací skříň
- přípojuvací bod plyn
- šachta pro vodoměrnou sestavu
- nápojny bod opt. rozvodů
- přípojkové šachty kanalizace



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku 1050 m²

Zastavěná plocha všemi stavbami včetně zpevněných ploch na pozemku nepřesáhne 40% celkové plochy pozemku 420 m²

DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku 2

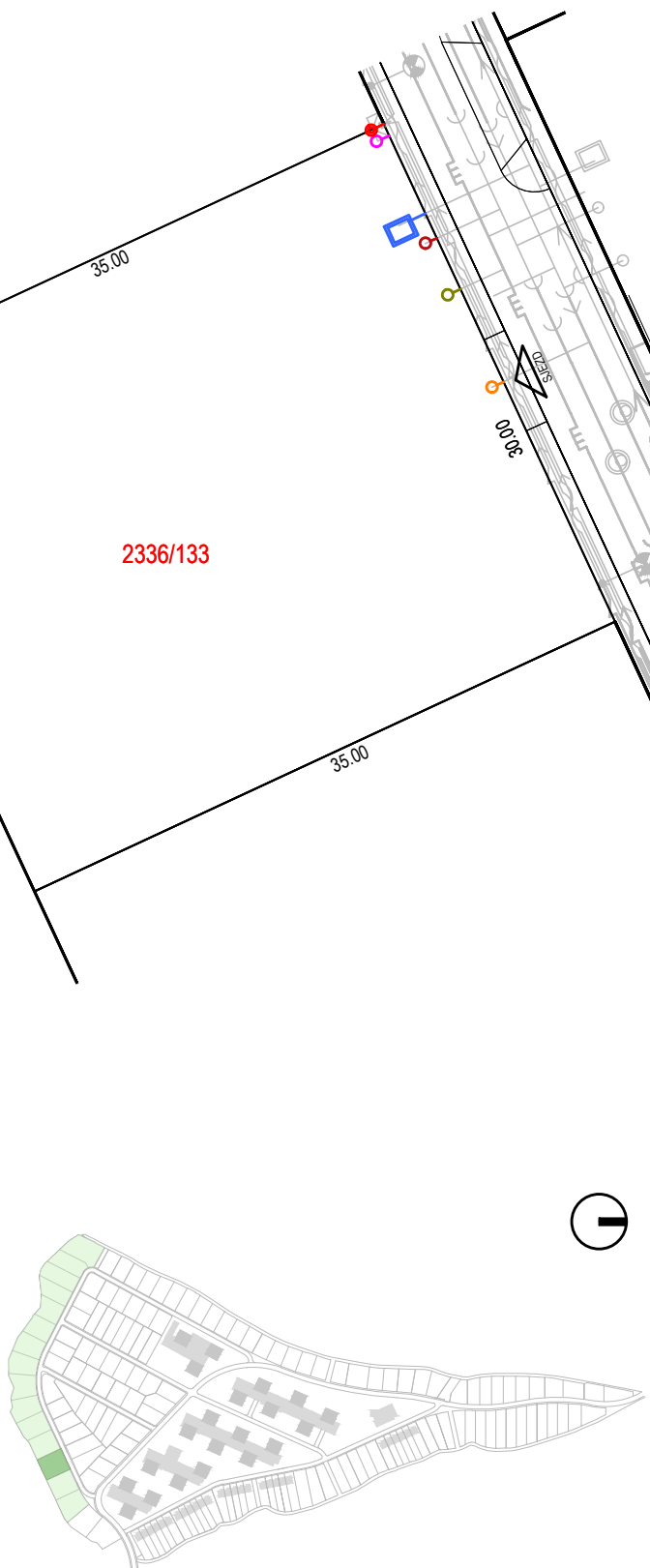
pozice sjezdu na pozemek

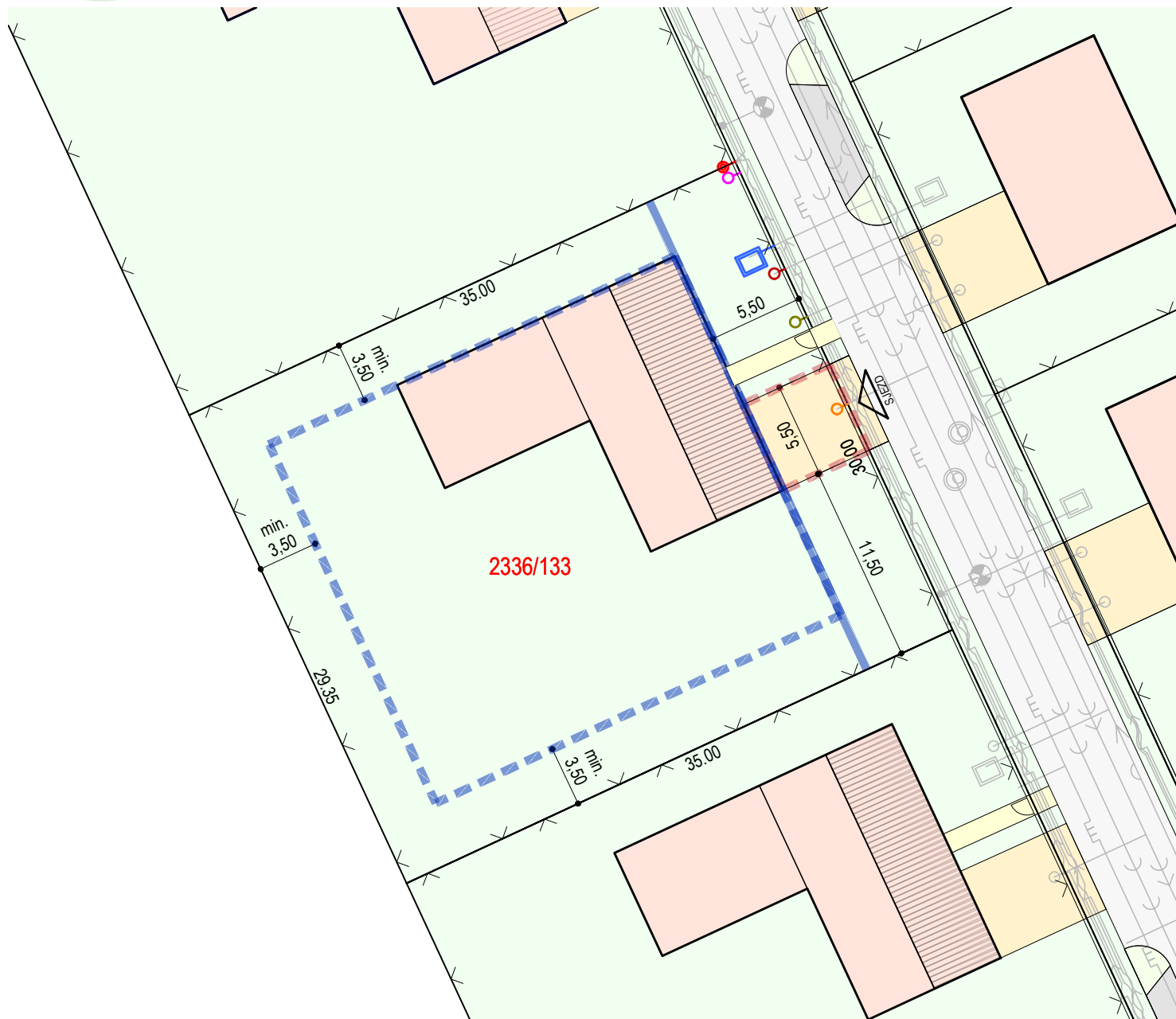


PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

- | | |
|--|-------------------------------|
| max. přípustný počet nadzemních podlaží | 2 |
| přípustné tvary střechy hl. objektu | sedlová, valbová, polovalbová |
| přípustné tvary střechy vedlejšího objektu | plochá |
| sklon střechy | 30-40° |
| max. výška hřebene vztaženo k ±0,000 | 8 m |
| max. výška atiky vztaženo k ±0,000 | 6,5 m |

pozn.
Štít sedlové střechy hlavní části objektu umístit kolmo k uliční čáře, objekt umístit zároveň s uliční čarou, 5,5m od hranice pozemku.





 **ULIČNÍ ČÁRA** - objekt umístit zároveň s uliční čarou

 **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**

 UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍHO STÁNÍ NA POZEMKU

 LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD

Umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice /
zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

OPLOCENÍ

Oplocení na hranici pozemku směrem k navazujícímu prostranství bude max. výšky 1,5m. Bude tvořeno zděnou podezdívkou (např. bet. tvárnice) výšky 40-60 cm, nastaveno kovovou/dřevěnou výplní s průhledností min. 30%

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

