



KARTA POZEMKU č. 73

LOKALITA M

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

- přípojková/rozpojovací skříň
- přípojovací bod plyn
- šachta pro vodoměrnou sestavu
- nápojný bod opt. rozvodů ITSELF
- přípojkové šachty kanalizace



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **616 m²**

Zastavěná plocha všemi stavbami včetně zpevněných ploch na pozemku nepřesáhne 40% celkové plochy pozemku **246 m²**

DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku

2

pozice sjezdu na pozemek



PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

max. přípustný počet nadzemních podlaží

2

přípustné tvary střechy hl. objektu

**sedlová, valbová,
polovalbová
plochá**

přípustné tvary střechy garáže

sklon střechy

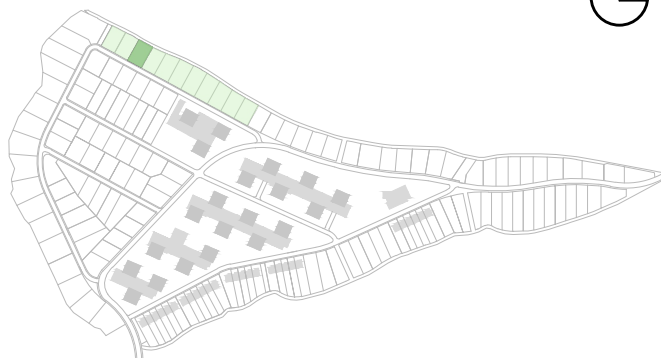
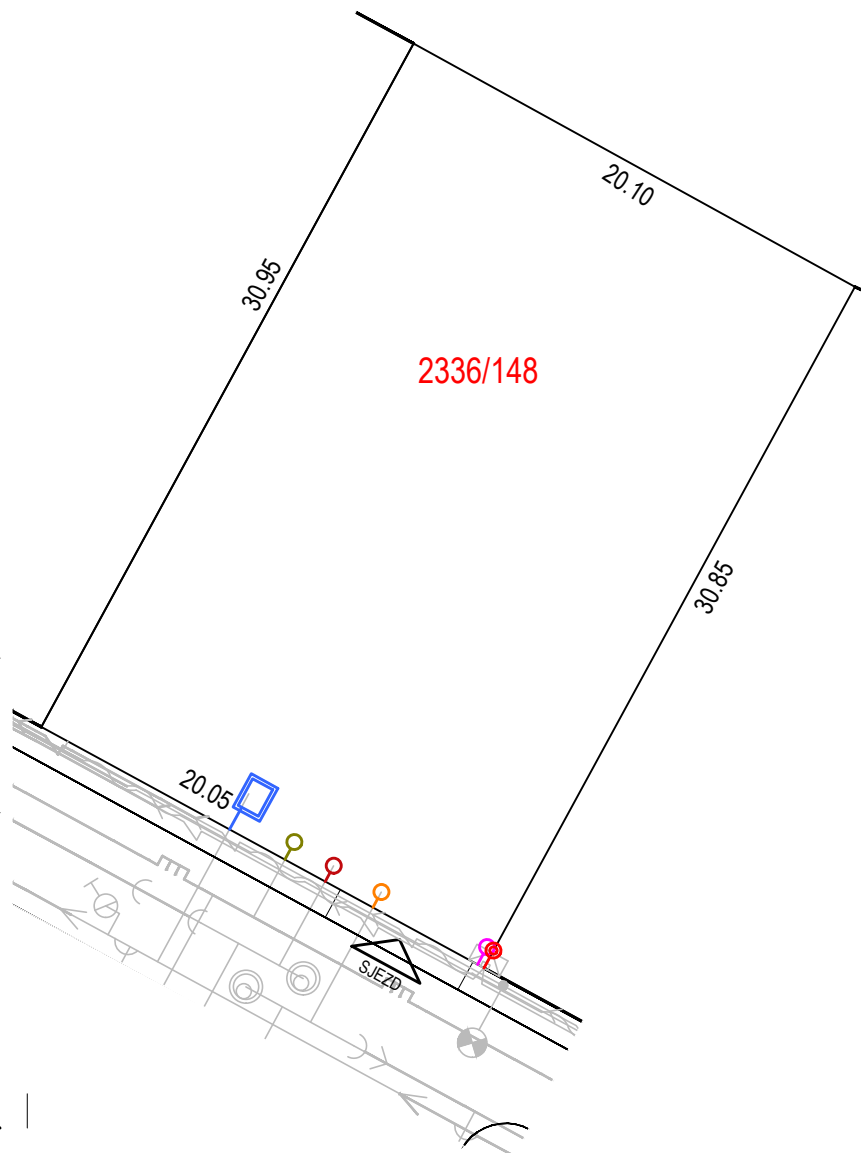
30-40°

max. výška hřebene vztaženo k ±0,000

8 m

pozn.

Štít sedlové střechy umístit kolmo k uliční čáře.



winningestate

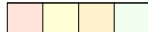
Křižíkova 2960/72 | 612 00 Brno | Česká republika | IČO: 06818706 | DIČ: CZ699006465

+420 725 905 844 | prodej@noveoslavany.cz

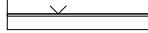


-  **ULIČNÍ ČÁRA** - odsazení max. 1,5 m od uliční čáry
-  **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**

-  **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE/PARK. STÁNÍ NA POZEMKU**

-  **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**

Umístění RD, garáže a sdrůženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

-  **OPLOCENÍ**

Oplocení na hranici pozemku směrem k navazujícímu prostranství bude max. výšky 1,5m. Bude tvořeno zděnou podezdívkou (např. bet. tvárnice) výšky 40-60 cm, nastaveno kovovou/dřevěnou výplní s průhledností min. 30%

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

