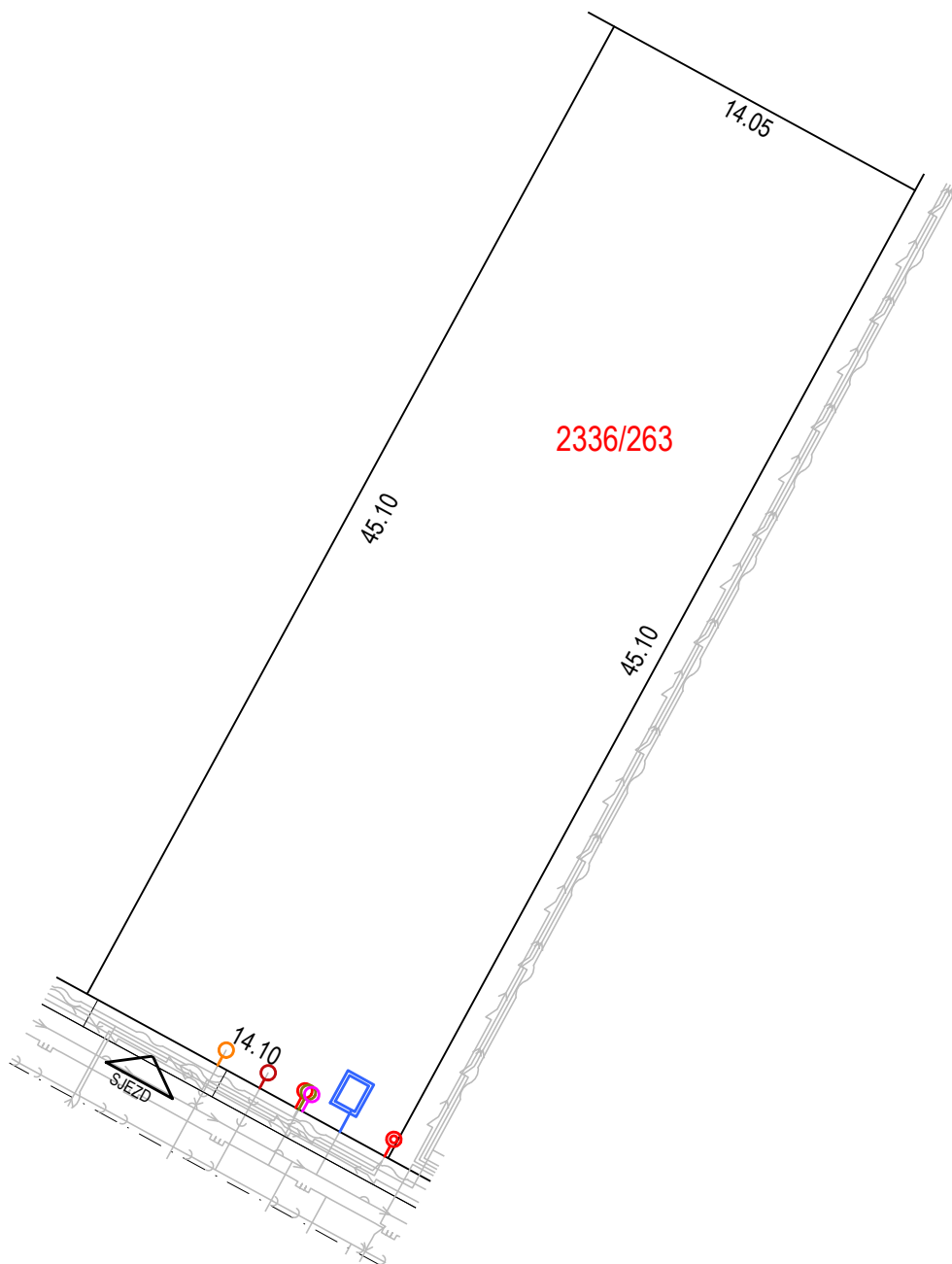


DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

přípojková/rozpočtovací skříň
elektroměrová skříň
přípočtovací bod plyn
šachta s vodoměrnou sestavou
nápočtný bod opt. rozvodů ITSELF
přípočtkové šachty kanalizace



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **630 m²**
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **252 m²**

DOPRAVA V KLIDU

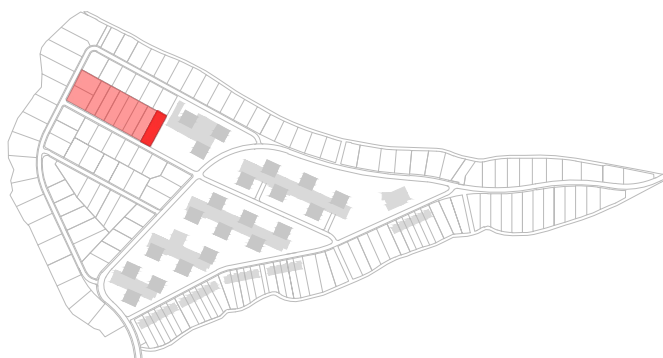
min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku
pozice sjezdu na pozemek



PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží
přípustné tvary střech

2
sedlová



KARTA POZEMKU

winningestate

LOKALITA
TYP PŘÍKLADU RD

č. **96**



O
B.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

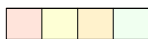


0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

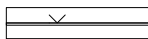
 **ULIČNÍ ČÁRA**

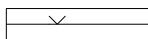
 **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

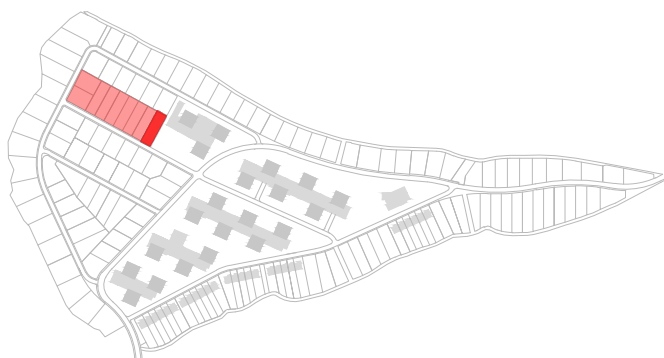
 **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU**

 **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**

umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

 **OPLOCENÍ**
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tvárnic) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

 **OPLOCENÍ**
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



KARTA POZEMKU

č. **96**

winningestate

LOKALITA
TYP PŘÍKLADU RD



O
B.1

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.