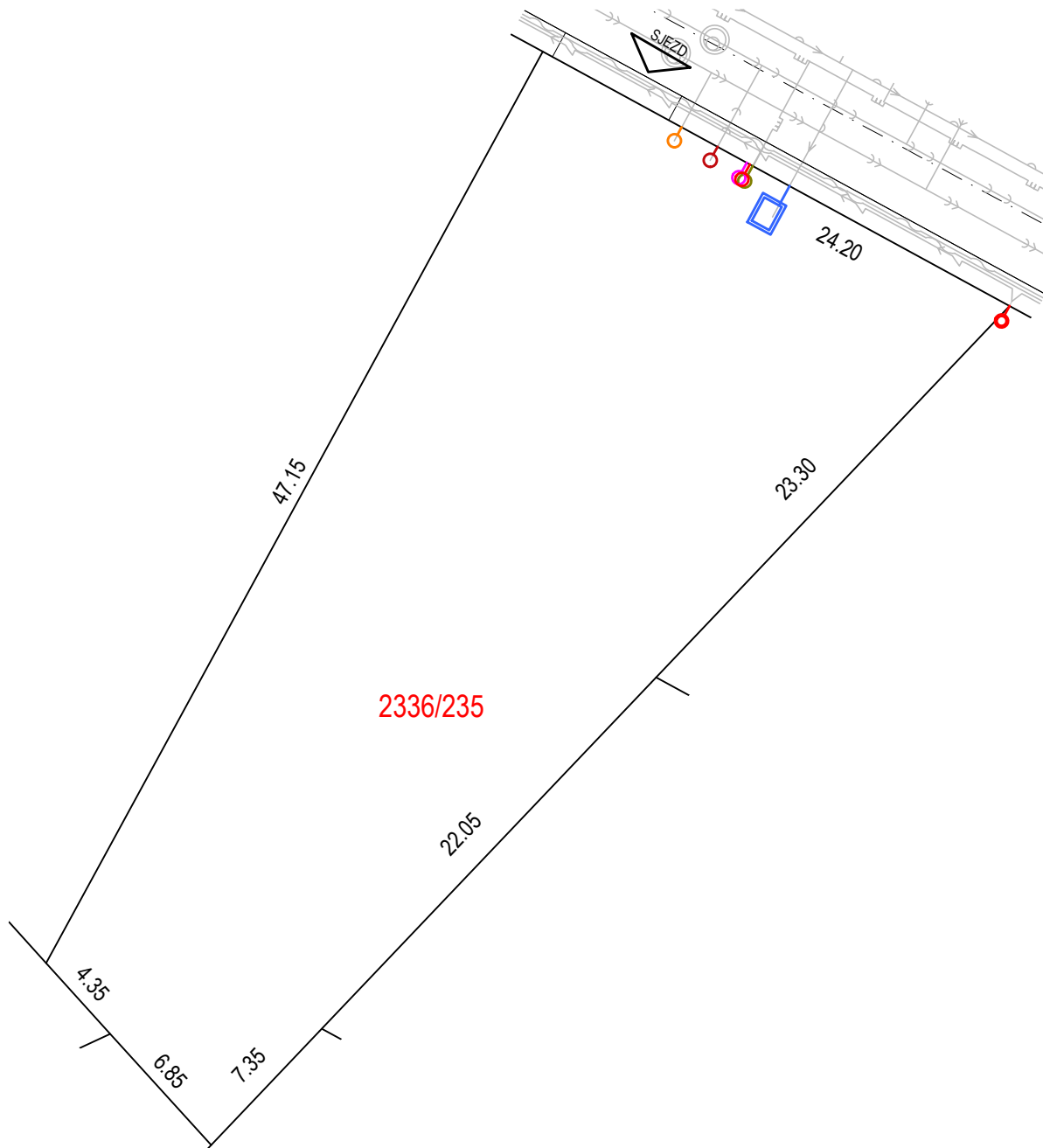




0 1 3 5 10 20 40 M 1:300

#### DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

přípojková/rozpojovací skříň  
elektroměrová skříň  
přípojevací bod plyn  
šachta s vodoměrnou sestavou  
nápojný bod opt. rozvodů ITSELF  
přípojkové šachty kanalizace



#### PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **860 m<sup>2</sup>**  
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku  
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku **344 m<sup>2</sup>**

#### DOPRAVA V KLIDU

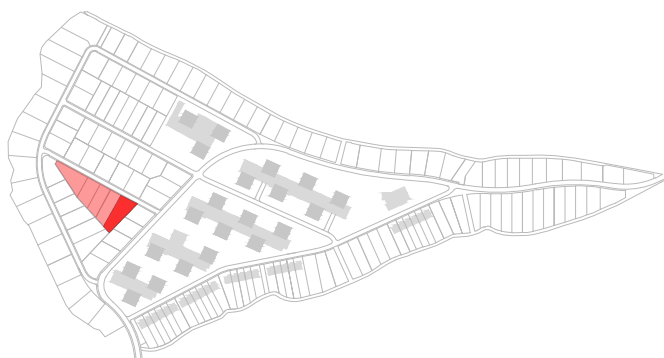
min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku  
pozice sjezdu na pozemek



#### PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

maximálně přípustný počet nadzemních podlaží  
přípustné tvary střech

**2**  
**sedlová**



## KARTA POZEMKU

č. **120**

winningestate

LOKALITA U  
TYP PŘÍKLADU RD B.2



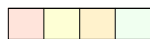
Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



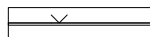
 **ULIČNÍ ČÁRA**

 **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**  
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

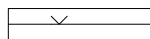
 **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU**

 **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**

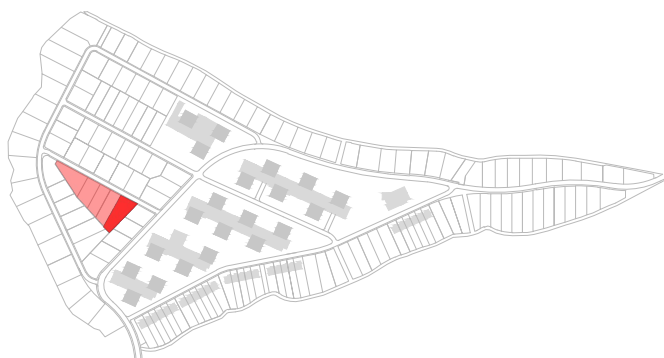
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

 **OPLOCENÍ**

oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tvárnic) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

 **OPLOCENÍ**

oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



**KARTA POZEMKU**

č. **120**

**winningestate**

LOKALITA U  
TYP PŘÍKLADU RD B.2

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.