

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

- přípojková/rozpojovací skříň
- elektroměrová skříň
- přípojovací bod plyn
- šachta s vodoměrnou sestavou
- nápojný bod opt. rozvodů ITSELF
- přípojkové šachty kanalizace



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku	687 m²
zastavěná plocha všemi stavbami na pozemku	
nepřesáhne 40 % celkové plochy pozemku	274 m²

DOPRAVA V KLIDU

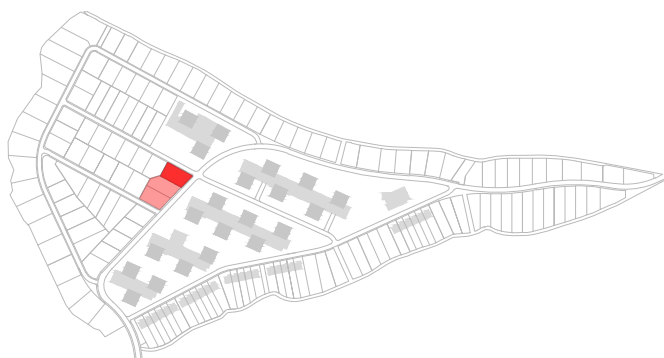
- min. počet garážových a parkovacích stání na pozemku
- pozice sjezdu na pozemek



PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

- maximálně přípustný počet nadzemních podlaží
- přípustné tvary střech

2
plochá, sedlová



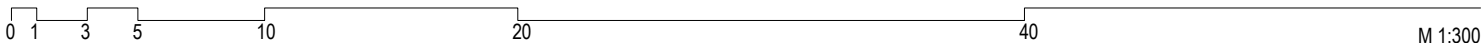
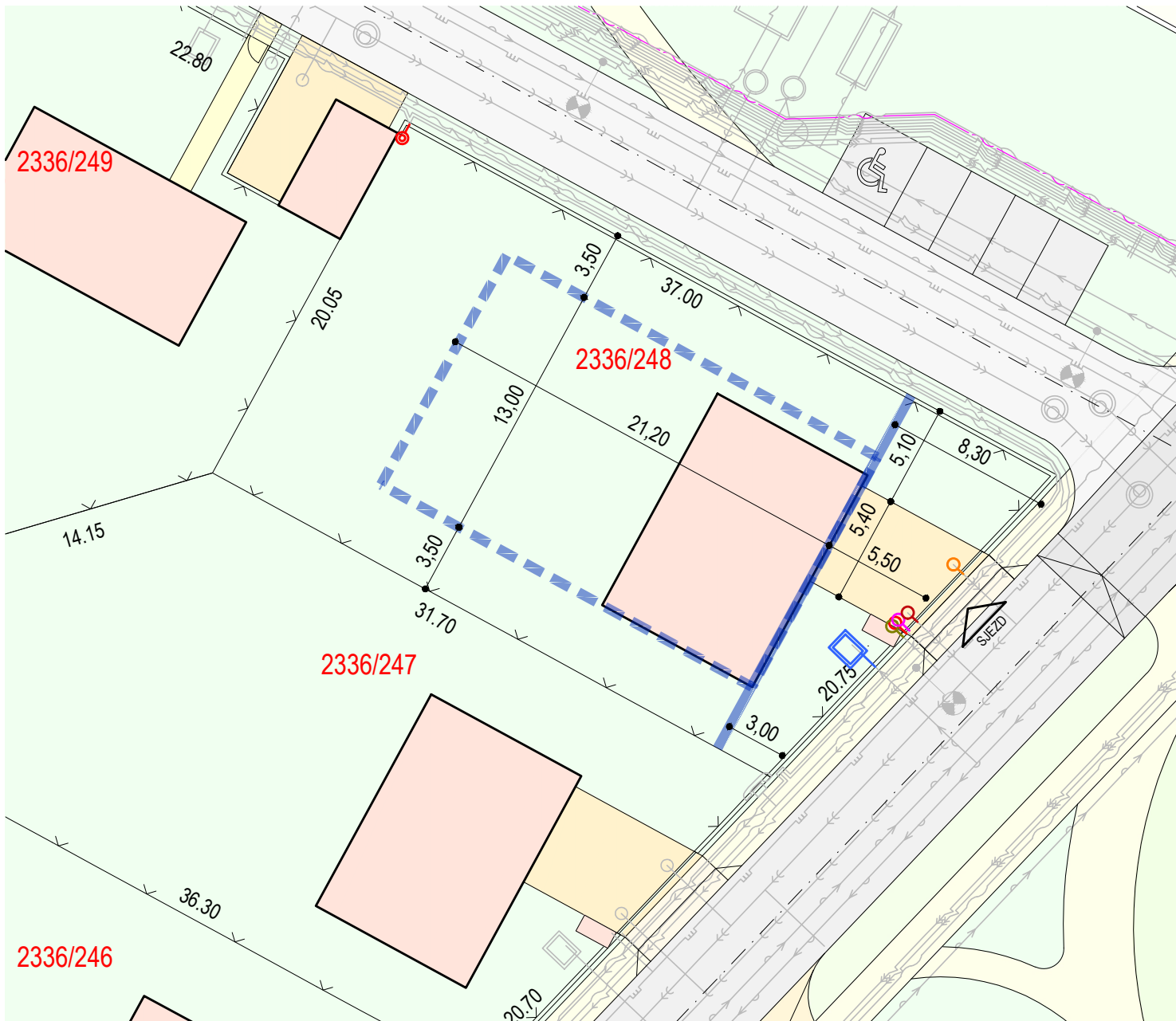
KARTA POZEMKU

č. **107**

winningestate

LOKALITA R
TYP PŘÍKLADU RD D

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.



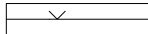
 **ULIČNÍ ČÁRA**

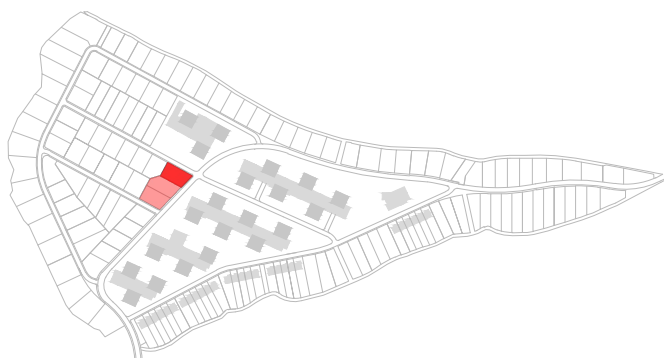
 **ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY**
PRO MAXIMÁLNÍ VYUŽITÍ POZEMKU

 **UMÍSTĚNÍ GARÁŽE NA POZEMKU** není určeno, garáž navržena jako součást domu

 **LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD**
umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

 **OPLOCENÍ**
oplocení při ulici bude tvořeno podezdívkou (z bet. tváric) výšky 40-60 cm a průhlednou částí (zámečnický výrobek) do výšky 1,5-1,7 metru (vč. podezdívky)

 **OPLOCENÍ**
oplocení v zadní části bude tvořeno pletivem výšky 2 metry



KARTA POZEMKU

č. **107**

winningestate

LOKALITA R
TYP PŘÍKLADU RD D

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.