



KARTA POZEMKU č. 136

LOKALITA W2

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

přípojková/rozpojovací skříň	
přípojovací bod plyn	
šachta s vodoměrnou sestavou	
nápojný bod opt. rozvodů	
přípojkové šachty kanalizace	

PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **623 m²**

Zastavěná plocha všemi stavbami
včetně zpevněných ploch na
pozemku nepřesáhne 40% celkové
plochy pozemku **249 m²**

DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích
stání na pozemku

2

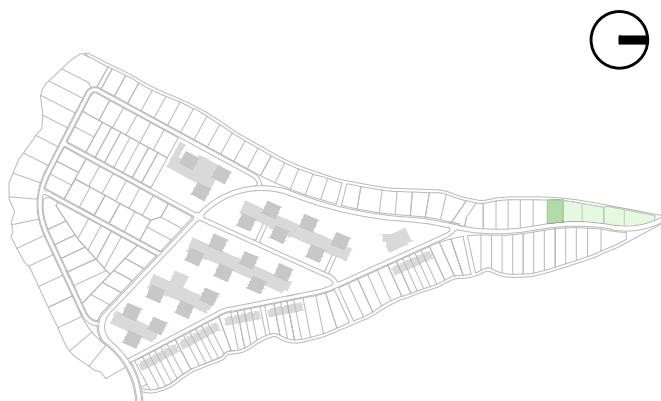
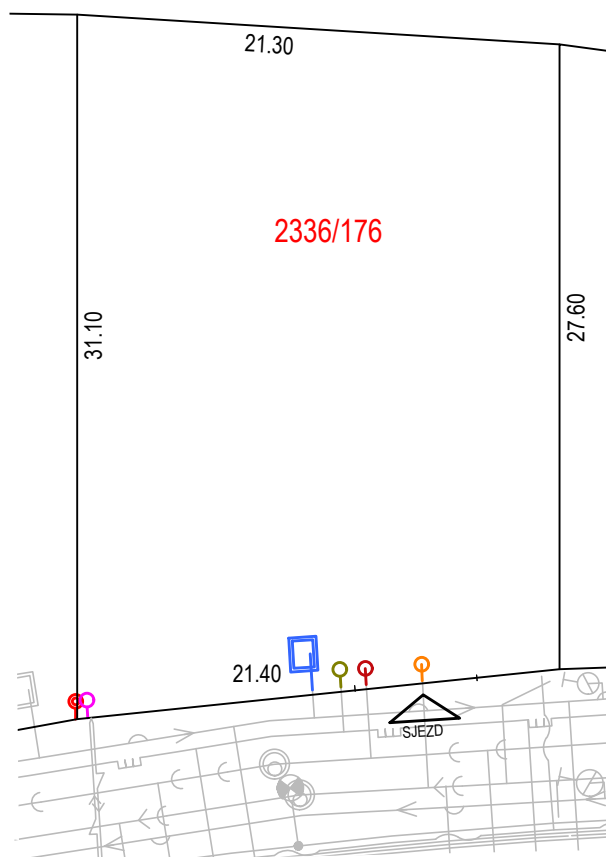
pozice sjezdu na pozemek



PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

max. přípustný počet nadzemních podlaží	2
přípustné tvary střechy hl. objektu	plochá, sedlová, valbová, polovalbová
sklon střechy	30-40°
max. výška hřebene vztaženo k ±0,000	8 m
max. výška atiky vztaženo k ±0,000	6,5 m

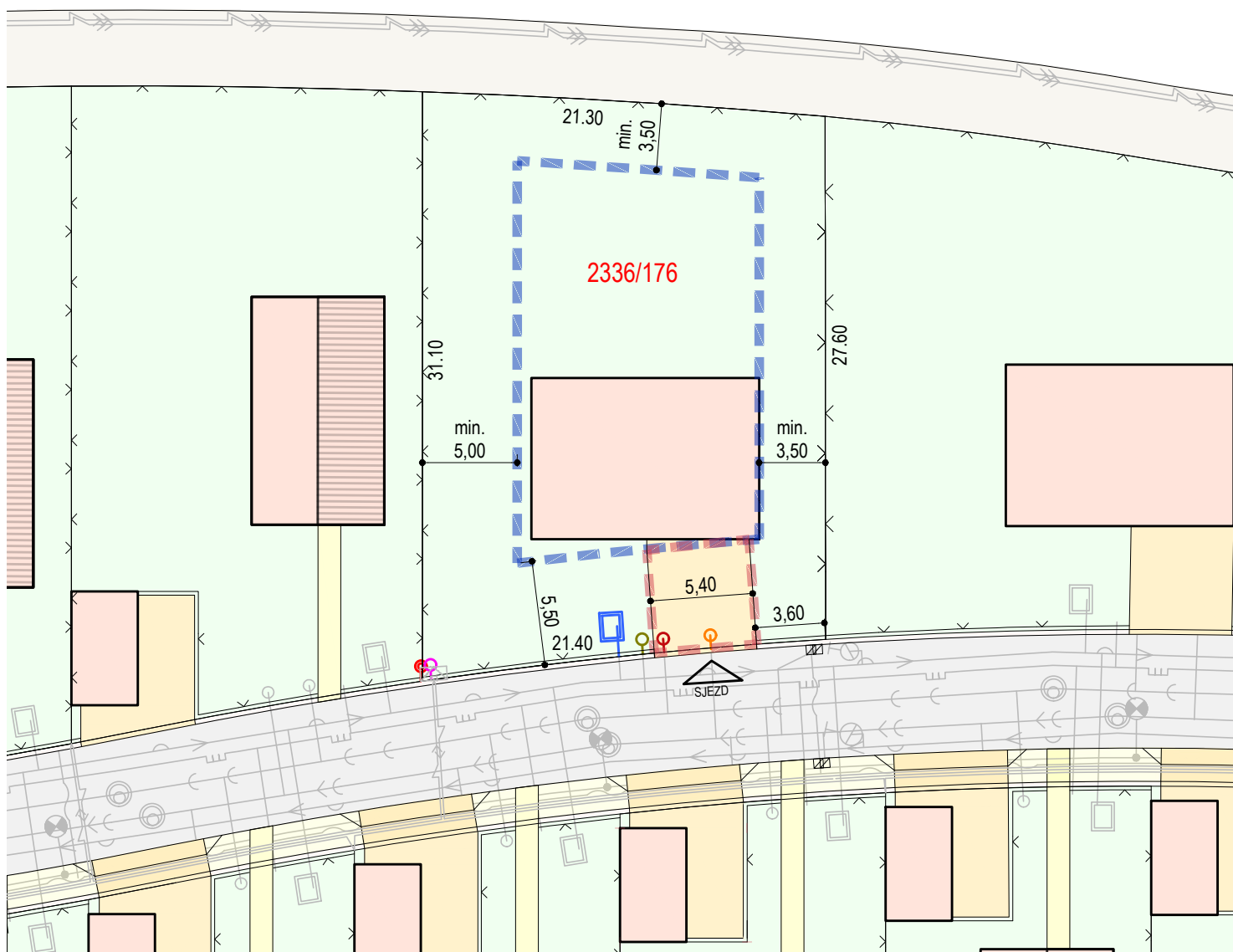
pozn.
Objekt obdélníkového tvaru s plochou střechou nebo se
sedlovou se štítem umístěným kolmo k uliční čáře, objekt
umístít zároveň s uliční čarou, 5,5m od hranice pozemku.



winningestate

Křižíkova 2960/72 | 612 00 Brno | Česká republika | IČO: 06818706 | DIČ: CZ699006465

+420 725 905 844 | prodej@noveoslavany.cz



 **ULIČNÍ ČÁRA** - objekt umístit zároveň s uliční čarou

 ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY

 UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍHO STÁNÍ NA POZEMKU

 LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD

Umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice /
zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

OPLOCENÍ

Oplocení na hranici pozemku směrem k navazujícímu prostranství bude max. výšky 1,5m. Bude tvořeno zděnou podezdívkou (např. bet. tvárnice) výšky 40-60 cm, nastaveno kovovou/dřevěnou výplní s průhledností min. 30%

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

