



KARTA POZEMKU č. 146

LOKALITA X1

DOSTUPNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU

přípojková/rozpojovací skříň



přípojovací bod plyn



šachta pro vodoměrnou sestavu



nápojný bod opt. rozvodů



přípojkové šachty kanalizace



PLOŠNÉ LIMITY POZEMKU

plocha pozemku **728 m²**

Zastavěná plocha všemi stavbami
včetně zpevněných ploch na
pozemku nepřesáhne 40% celkové
plochy pozemku **291 m²**

DOPRAVA V KLIDU

min. počet garážových a parkovacích
stání na pozemku

2

pozice sjezdu na pozemek



PROSTOROVÉ LIMITY POZEMKU

max. přípustný počet nadzemních podlaží

2

přípustné tvary střechy hl. objektu

**sedlová, valbová,
polovalbová**

sklon střechy

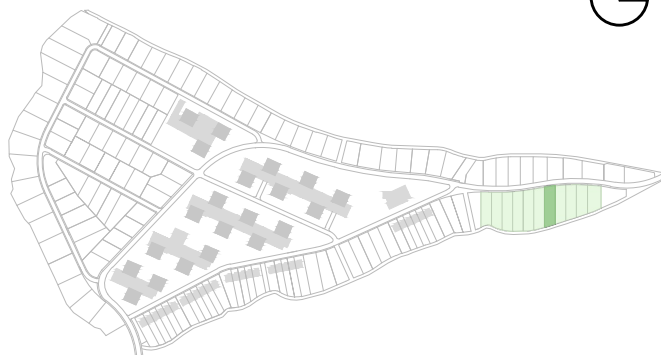
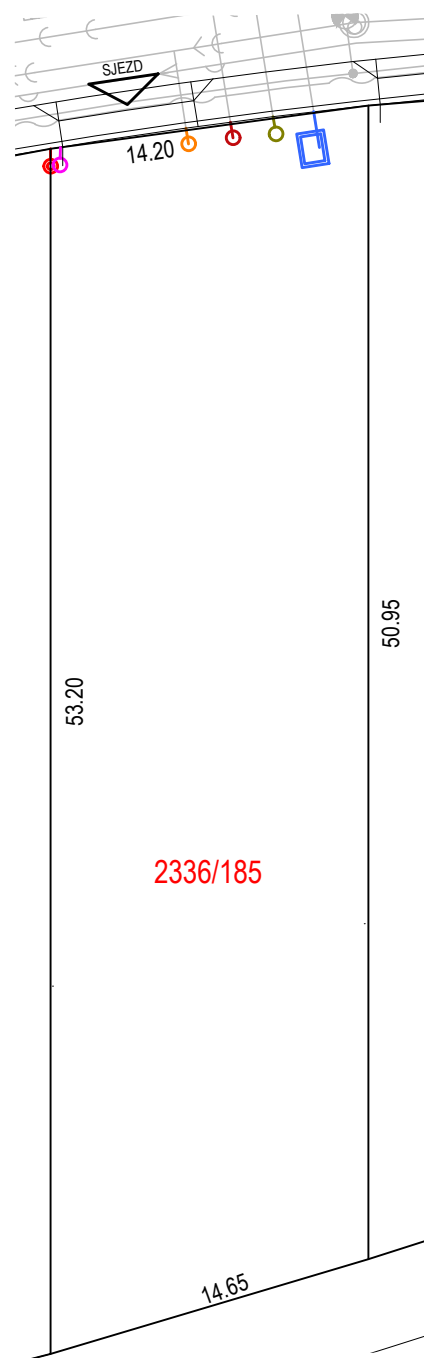
30-40°

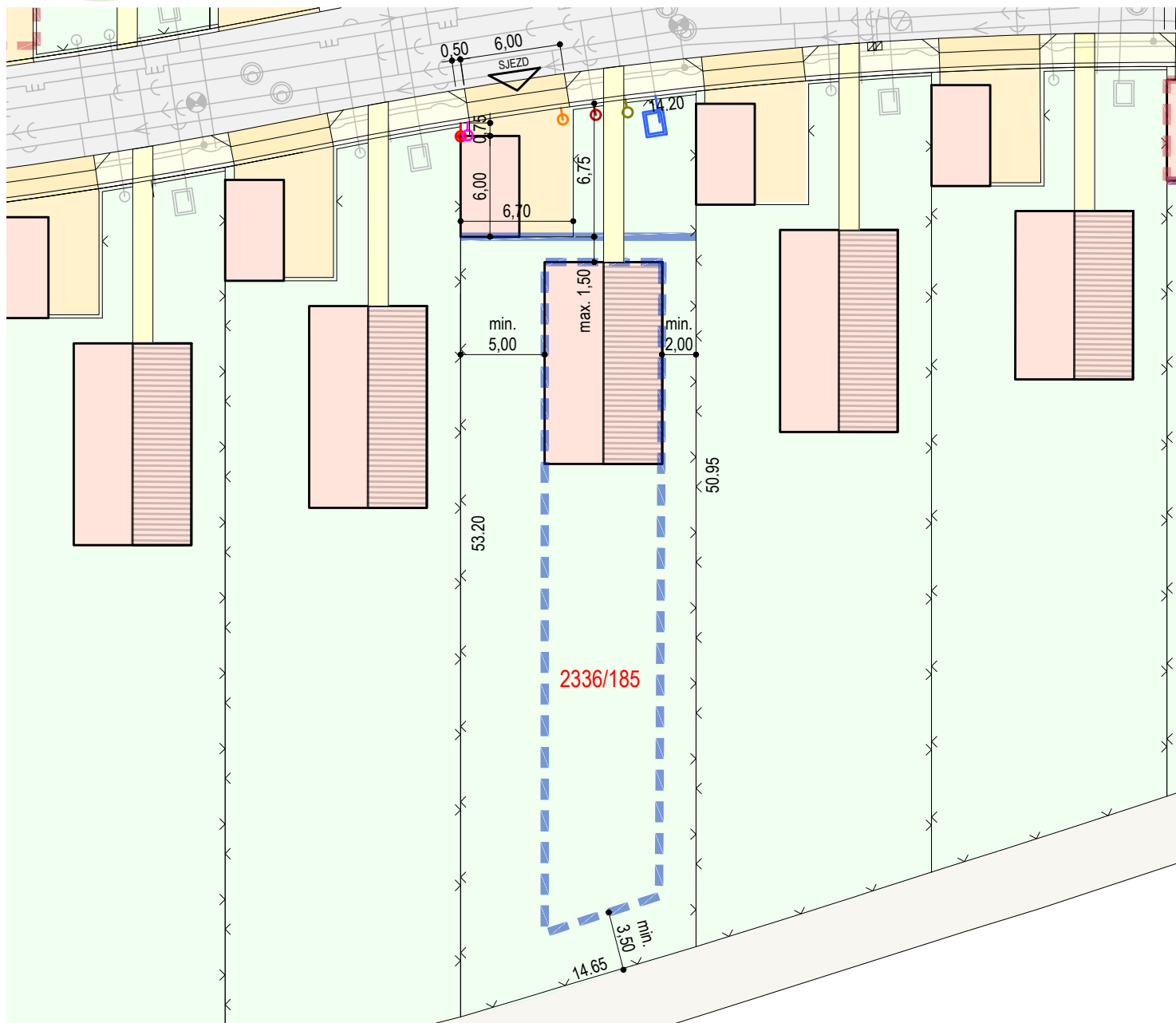
max. výška hřebene vztaženo k ±0,000

8 m

pozn.

Objekt obdélníkového tvaru se štítem umístěným rovnoběžně
s uliční čarou, umístění dle přiloženého schématu, odsazení
maximálně 1,5 m od uliční čáry





ULIČNÍ ČÁRA - odsazení max. 1,5 m od uliční čáry

ARCHITEKTEM DOPORUČENÁ HRANICE ZÁSTAVBY

UMÍSTĚNÍ GARÁŽE/PARK. STÁNÍ NA POZEMKU

LEGENDA PLOCH NA POZEMKU - PŘÍKLAD

Umístění RD, garáže a sdruženého pilíře NN+HUP vč. přístřešku pro popelnice / zpevněné plochy chodník / zpevněné plochy - sjezdy / zahrada

OPLOCENÍ

Oplocení na hranici pozemku směrem k navazujícímu prostranství bude max. výšky 1,5m. Bude tvořeno zděnou podezdívkou (např. bet. tvárnice) výšky 40-60 cm, nastaveno kovovou/dřevěnou výplní s průhledností min. 30%

Výměra pozemku, umístění hraničních bodů a polohy prvků, včetně inženýrských sítí jsou uvedeny v přibližné přesnosti a mohou se oproti umístění v terénu a zaměření lišit.

